VERBALE RISERVATO N. 4 DEL 03 MARZO 2025
VERIFICA E VALUTAZIONE CONTENUTI BUSTA TECNICA

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI E DEL CAMPANILE, CUP F16J22000480006, CIG: B55ED23E2C

L'anno 2025, il giorno 03 del mese di marzo, alle ore 14 si è dato avvio alla seduta conclusiva prevista per la verifica della documentazione tecnica trasmessa dai concorrenti, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara e dei precedenti accordi intervenuti e verbalizzati.

Sono presenti per la Commissione giudicatrice, giusto provvedimento di nomina del 24 febbraio 2025:

- Arch. Paolo BOVO, RUP – Presidente;
- Geom. Gustavo GIORDANA, Economo della Diocesi – Componente;
- Geom. Marco MIOLANO, Tecnico della Diocesi – Componente anche con funzioni di segretario verbalizzante.

Dato atto che sono state formalmente concluse le fasi preliminari di apertura delle buste tecniche tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale, si procede allo spoglio tecnico e valutazione delle singole proposte presentate da seguenti ditte.

A. Si richiamano gli atti della gara sinteticamente

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	DATA PRES. OFFERTA	ORA PRES. OFFERTA
1	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL	05697200011	20/02/2025	18:09:32
2	S.C.C. S.r.l.	03283080046	21/02/2025	09:38:42
3	FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	00293940045	21/02/2025	10:58:26
4	TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C.	02542420043	21/02/2025	11:35:29

- con Verbale n. 1 del 21 febbraio 2025 sono stati ammessi al prosieguo della gara gli operatori economici di seguito elencati:

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	STATO
1	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL	05697200011	**AMMESSO**
2	S.C.C. S.r.l.	03283080046	**AMMESSO**
3	FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	00293940045	**AMMESSO**
4	TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C.	02542420043	**AMMESSO**

- in data 21 febbraio 2025 il RUP ha pubblicato sul portale di eProcurement, l'Avviso relativo alla seduta pubblica per l'apertura della busta tecnica.

Ciò premesso, il Presidente procede all'attivazione telematica della Busta tecnica, dando lettura dei documenti presenti, come di seguito riportato:

N. PLICO	RAGIONE SOCIALE	DOCUMENTI BUSTA TECNICA
1	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL	Relazione.pdf.p7m Quadro sinottico migliorie.pdf.p7m Allegati alla relazione descrittiva.pdf.p7m OFFERTA TECNICA - Computo metrico NON estimativo.pdf.p7m Cronoprogramma e curva di produzione.pdf.p7m

N. PLICO	RAGIONE SOCIALE	DOCUMENTI BUSTA TECNICA
		OFFERTA TECNICA - Elenco prezzi.pdf.p7m
2	S.C.C. S.r.l.	Offerta tecnica rev.1.1.pdf.p7m Quadro sinottico delle migliorie proposte Computo metrico non estimativo Cronoprogramma Elenco prezzi
3	FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m QUADRO SINOTTICO MIGLIORIE PROPOSTE.pdf.p7m ALTRI ELABORATI.pdf.p7m CM.pdf.p7m A2 - CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m ELENCO PREZZI OFFERTA TECNICA.pdf.p7m
4	TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C.	relazione descrittiva_.pdf.p7m Quadro sinottico.pdf.p7m c - altri elaborati.zip.p7m Computo metrico.pdf.p7m Cronoprogramma.pdf.p7m Elenco Prezzi.pdf.p7m

B. Procedura di esame delle buste tecniche

Premesso quanto indicato nei precedenti verbali di annotazione delle attività della commissione d'esame, avendo svolto da parte di tutti i commissari un approfondito esame della documentazione costituente le offerte tecniche, si considera quanto segue.

Nella seduta odierna sono messe a confronto le valutazioni che ogni commissario ha maturato nello spoglio delle offerte tecniche ai fini della valutazione finale delle singole offerte, con la compilazione della Tabella 5 del punto 20.2 del disciplinare di gara, tenuto conto delle priorità stabilite precedentemente per l'assegnazione dei punteggi (priorità registrate nel precedente verbale n.5) e della condivisa modalità adottata di assegnare univocamente e congiuntamente il punteggio relativo ad ogni sub criterio.

Esposti da parte dei singoli commissari i risultati ottenuti dalla valutazione conclusiva delle offerte, stabilito congiuntamente il punteggio relativo ad ogni sub criterio, il segretario verbalizzante compila la Tabella di Calcolo informatico predisposta per ottenere la sommatoria delle singole valutazioni conseguite per ciascun sub criterio. La tabella è preordinata in funzione della registrazione/verbalizzazione dei risultati finali conseguiti da ciascuna impresa ed indica il livello di valutazione conclusivo espresso dalla congiunta commissione di gara a seguito dell'esame svolto su ogni singola offerta tecnica.

A seguito di detta compilazione e della visualizzazione dei risultati ottenuti e individuati nella Tabella di Calcolo tutti i commissari sono chiamati dal Presidente a svolgere una verifica di conformità della Tabella in merito alle precedenti discusse valutazioni.

Svolta la verifica conclusiva, si approva di esporre i risultati di gara contenuti nella menzionata Tabella di Calcolo, che viene allegata alla presente controfirmata dai singoli componenti costituenti la commissione, ai fini dello svolgimento della fase pubblica seguente programmata per l'apertura e verifica delle offerte economiche.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di valutazione delle offerte tecniche alle ore 14. 45 del giorno 03 marzo 2025.

Il presente verbale, letto e confermato, viene firmato:

in allegato –

- ✓ Copia Tabella 5 del punto 20.2 del disciplinare di gara con punteggi
- ✓ Copia di visualizzazione dei risultati esposti dalla "Tabella di Calcolo" di valutazione delle offerte tecniche.

Il Presidente della Commissione giudicatrice
Arch. Paolo BOVO

Il Componente della Commissione giudicatrice
Geom. Gustavo GIORDANA

Il Componente della Commissione giudicatrice e Segretario verbalizzante
Geom. Marco MIOLANO

TABELLA DI CALCOLO

	Soglia di sbarramento (inserire valore)	55,00												
O.E.		**CRITERIO 1**			**Punteggio su criterio**	**CRITERIO 2**	**Punteggio su criterio**	**CRITERIO 3**		**Punteggio su criterio**	**CRITERIO 4**	**Punteggio su criterio**	**Punteggio Totale**	**Ammissione**
	Sub criterio	1.1	1.2	1.3		2.1		3.1	3.2		4.1			
	Sub punteggio	5	10	20		20		10	10		5			
FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL	*Presidente*	0,60	0,60	1,00		1,00		0,80	0,80		0,60			
	Componente	0,60	0,60	1,00		1,00		0,80	0,80		0,60			
	Componente	0,60	0,60	1,00		1,00		0,80	0,80		0,60			
	Media	0,600000000	0,600000000	1,000000000		1,000000000		0,800000000	0,800000000		0,600000000			
	Coefficiente definitivo	**0,600000000**	**0,750000000**	**1,000000000**		**1,000000000**		**0,800000000**	**0,800000000**		**0,600000000**			
	Punteggio	**3,000000000**	**7,500000000**	**20,000000000**		**20,000000000**		**8,000000000**	**8,000000000**		**3,000000000**			
					30,50		**20,00**			**16,00**		**3,00**	**69,50**	AMMESSO
S.C.C. S.r.l.	*Presidente*	0,60	0,40	0,40		0,40		0,60	0,40		0,40			
	Componente	0,60	0,40	0,40		0,40		0,60	0,40		0,40			
	Componente	0,60	0,40	0,40		0,40		0,60	0,40		0,40			
	Media	0,600000000	0,400000000	0,400000000		0,400000000		0,600000000	0,400000000		0,400000000			
	Coefficiente definitivo	**0,600000000**	**0,500000000**	**0,400000000**		**0,400000000**		**0,600000000**	**0,400000000**		**0,400000000**			
	Punteggio	**3,000000000**	**5,000000000**	**8,000000000**		**8,000000000**		**6,000000000**	**4,000000000**		**2,000000000**			
					16,00		**8,00**			**10,00**		**2,00**	**36,00**	NON AMMESSO
FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	*Presidente*	1,00	0,80	0,80		1,00		1,00	0,60		1,00			
	Componente	1,00	0,80	0,80		1,00		1,00	0,60		1,00			
	Componente	1,00	0,80	0,80		1,00		1,00	0,60		1,00			
	Media	1,000000000	0,800000000	0,800000000		1,000000000		1,000000000	0,600000000		1,000000000			
	Coefficiente definitivo	**1,000000000**	**1,000000000**	**0,800000000**		**1,000000000**		**1,000000000**	**0,600000000**		**1,000000000**			
	Punteggio	**5,000000000**	**10,000000000**	**16,000000000**		**20,000000000**		**10,000000000**	**6,000000000**		**5,000000000**			
					31,00		**20,00**			**16,00**		**5,00**	**72,00**	AMMESSO
TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C.	*Presidente*	0,80	0,60	1,00		0,80		1,00	1,00		0,80			
	Componente	0,80	0,60	1,00		0,80		1,00	1,00		0,80			
	Componente	0,80	0,60	1,00		0,80		1,00	1,00		0,80			
	Media	0,800000000	0,600000000	1,000000000		0,800000000		1,000000000	1,000000000		0,800000000			
	Coefficiente definitivo	**0,800000000**	**0,750000000**	**1,000000000**		**0,800000000**		**1,000000000**	**1,000000000**		**0,800000000**			
	Punteggio	**4,000000000**	**7,500000000**	**20,000000000**		**16,000000000**		**10,000000000**	**10,000000000**		**4,000000000**			
					31,50		**16,00**			**20,00**		**4,00**	**71,50**	AMMESSO

Saluzzo, 03.03.2025, letto e confermato, viene firmato:

Il Presidente della Commissione giudicatrice
Arch. Paolo BOVO

Il Componente della Commissione giudicatrice
Geom. Gustavo GIORDANA

Il Componente della Commissione giudicatrice e Segretario verbalizzante
Geom. Marco MIOLANO

TABELLA DI CALCOLO

CONCORRENTE	CRITERIO 1				Punteggio criterio 1	CRITERIO 2	Punteggio Criterio 2	CRITERIO 3		Punteggio Criterio 3	CRITERIO 4	Punteggio Criterio 4	Punteggio Totale	STATO
	Sub criterio	1.1	1.2	1.3		2.1		3.1	3,2		4.1			
	Sub punteggio	5	10	20		20		10	10		5			
FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL	Media	0,600	0,600	1,000	30,50	1,000	20,00	0,800	0,800	16,00	0,600	3,00	69,50	AMMESSO
	Coefficiente definitivo	0,600	0,750	1,000		1,000		0,800	0,800		0,600			
	Punteggio	**3,000**	**7,500**	**20,000**		**20,000**		**8,000**	**8,000**		**3,000**			
S.C.C. S.r.l.	Media	0,600	0,400	0,400	16,00	0,400	8,00	0,600	0,400	10,00	0,400	2,00	36,00	NON AMMESSO
	Coefficiente definitivo	0,600	0,500	0,400		0,400		0,600	0,400		0,400			
	Punteggio	**3,000**	**5,000**	**8,000**		**8,000**		**6,000**	**4,000**		**2,000**			
FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	Media	1,000	0,800	0,800	31,00	1,000	20,00	1,000	0,600	16,00	1,000	5,00	72,00	AMMESSO
	Coefficiente definitivo	1,000	1,000	0,800		1,000		1,000	0,600		1,000			
	Punteggio	**5,000**	**10,000**	**16,000**		**20,000**		**10,000**	**6,000**		**5,000**			
TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C.	Media	0,800	0,600	1,000	31,50	0,800	16,00	1,000	1,000	20,00	0,800	4,00	71,50	AMMESSO
	Coefficiente definitivo	0,800	0,750	1,000		0,800		1,000	1,000		0,800			
	Punteggio	**4,000**	**7,500**	**20,000**		**16,000**		**10,000**	**10,000**		**4,000**			

Saluzzo, 03.03.2025, letto e confermato, viene firmato:

Il Presidente della Commissione giudicatrice
Arch. Paolo BOVO

Il Componente della Commissione giudicatrice
Geom. Gustavo GIORDANA

Il Componente della Commissione giudicatrice e Segretario verbalizzante
Geom. Marco MIOLANO