# VERBALE N. 3 DEL 3 MARZO 2025
## SEDUTA PUBBLICA PER APERTURA BUSTA ECONOMICA

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI E DEL CAMPANILE, CUP F16J22000480006, CIG: B55ED23E2C**

L'anno 2025, il giorno 3 del mese di marzo, alle ore 15:12 si è dato avvio, in seduta pubblica e in modalità *web conference*, ai lavori della Commissione giudicatrice per la lettura dei punteggi tecnici e l'apertura delle offerte economiche, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

Sono presenti per la Commissione giudicatrice, giusto provvedimento di nomina del 24 febbraio 2025:

- Arch. Paolo BOVO, RUP – Presidente;
- Geom. Gustavo GIORDANA, Economo della Diocesi – Componente;
- Geom. Marco MIOLANO, Tecnico della Diocesi – Componente anche con funzioni di segretario verbalizzante.

Prende parte alla seduta anche il Dr. Gaetano CHIARITO con funzioni di supporto tecnico per la procedura telematica.

Risulta presente la Sig.ra Nadia DELPIANO per conto dell'operatore economico Fantino costruzioni spa, giusta delega gli atti del 3 marzo 2025.

Preliminarmente si prende atto:

- dei lavori della Commissione giudicatrice, come riportati nei verbali riservati del 25 febbraio, 27 febbraio, 28 febbraio e 3 marzo 2025;
- dell'Avviso relativo alla seduta pubblica per l'apertura delle buste economiche, pubblicato sul portale di eProcurement in data 28 febbraio 2025.

Ciò premesso, il Presidente della Commissione giudicatrice dà lettura dei punteggi tecnici collegialmente assegnati a ciascun concorrente, evidenziando che, tra gli operatori economici, la società S.C.C. S.r.l non ha superato la soglia di sbarramento prevista dal disciplinare di gara in 55/80, come di seguito riepilogato:

| | Soglia di sbarramento (inserire valore) | 55,00 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| O.E. | CRITERIO 1 | | | | Punteggio su criterio | CRITERIO 2 | Punteggio su criterio | CRITERIO 3 | | Punteggio su criterio | CRITERIO 4 | Punteggio su criterio | Punteggio Totale | Ammissione |
| | Sub criterio | 1.1 | 1.2 | 1.3 | | 2.1 | | 3.1 | 3.2 | | 4.1 | | | |
| | Sub punteggio | 5 | 10 | 20 | | 20 | | 10 | 10 | | 5 | | | |
| FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL | *Presidente* | 0,60 | 0,60 | 1,00 | | 1,00 | | 0,80 | 0,80 | | 0,60 | | | |
| | *Componente* | 0,60 | 0,60 | 1,00 | | 1,00 | | 0,80 | 0,80 | | 0,60 | | | |
| | *Componente* | 0,60 | 0,60 | 1,00 | | 1,00 | | 0,80 | 0,80 | | 0,60 | | | |
| | Media | 0,600000000 | 0,600000000 | 1,000000000 | | 1,000000000 | | 0,800000000 | 0,800000000 | | 0,600000000 | | | |
| | **Coefficiente definitivo** | **0,600000000** | **0,750000000** | **1,000000000** | | **1,000000000** | | **0,800000000** | **0,800000000** | | **0,600000000** | | | |
| | **Punteggio** | **3,000000000** | **7,500000000** | **20,000000000** | | **20,000000000** | | **8,000000000** | **8,000000000** | | **3,000000000** | | | |
| | | | | | 30,50 | | 20,00 | | | 16,00 | | 3,00 | 69,50 | AMMESSO |
| S.C.C. S.r.l. | *Presidente* | 0,60 | 0,40 | 0,40 | | 0,40 | | 0,60 | 0,40 | | 0,40 | | | |
| | *Componente* | 0,60 | 0,40 | 0,40 | | 0,40 | | 0,60 | 0,40 | | 0,40 | | | |
| | *Componente* | 0,60 | 0,40 | 0,40 | | 0,40 | | 0,60 | 0,40 | | 0,40 | | | |
| | Media | 0,600000000 | 0,400000000 | 0,400000000 | | 0,400000000 | | 0,600000000 | 0,400000000 | | 0,400000000 | | | |
| | **Coefficiente definitivo** | **0,600000000** | **0,500000000** | **0,400000000** | | **0,400000000** | | **0,600000000** | **0,400000000** | | **0,400000000** | | | |
| | **Punteggio** | **3,000000000** | **5,000000000** | **8,000000000** | | **8,000000000** | | **6,000000000** | **4,000000000** | | **2,000000000** | | | |
| | | | | | 16,00 | | 8,00 | | | 10,00 | | 2,00 | 36,00 | NON AMMESSO |
| FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. | *Presidente* | 1,00 | 0,80 | 0,80 | | 1,00 | | 1,00 | 0,60 | | 1,00 | | | |
| | *Componente* | 1,00 | 0,80 | 0,80 | | 1,00 | | 1,00 | 0,60 | | 1,00 | | | |
| | *Componente* | 1,00 | 0,80 | 0,80 | | 1,00 | | 1,00 | 0,60 | | 1,00 | | | |
| | Media | 1,000000000 | 0,800000000 | 0,800000000 | | 1,000000000 | | 1,000000000 | 0,600000000 | | 1,000000000 | | | |
| | **Coefficiente definitivo** | **1,000000000** | **1,000000000** | **0,800000000** | | **1,000000000** | | **1,000000000** | **0,600000000** | | **1,000000000** | | | |
| | **Punteggio** | **5,000000000** | **10,000000000** | **16,000000000** | | **20,000000000** | | **10,000000000** | **6,000000000** | | **5,000000000** | | | |
| | | | | | 31,00 | | 20,00 | | | 16,00 | | 5,00 | 72,00 | AMMESSO |
| TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C. | *Presidente* | 0,80 | 0,60 | 1,00 | | 0,80 | | 1,00 | 1,00 | | 0,80 | | | |
| | *Componente* | 0,80 | 0,60 | 1,00 | | 0,80 | | 1,00 | 1,00 | | 0,80 | | | |
| | *Componente* | 0,80 | 0,60 | 1,00 | | 0,80 | | 1,00 | 1,00 | | 0,80 | | | |
| | Media | 0,800000000 | 0,600000000 | 1,000000000 | | 0,800000000 | | 1,000000000 | 1,000000000 | | 0,800000000 | | | |
| | **Coefficiente definitivo** | **0,800000000** | **0,750000000** | **1,000000000** | | **0,800000000** | | **1,000000000** | **1,000000000** | | **0,800000000** | | | |
| | **Punteggio** | **4,000000000** | **7,500000000** | **20,000000000** | | **16,000000000** | | **10,000000000** | **10,000000000** | | **4,000000000** | | | |
| | | | | | 31,50 | | 16,00 | | | 20,00 | | 4,00 | 71,50 | AMMESSO |

Il supporto tecnico procede, quindi, all'attivazione telematica delle Buste economiche e, dopo aver inserito la password di decifratura dei dati simultaneamente per tutte le offerte ammesse al prosieguo, dà lettura dei ribassi offerti dai concorrenti, come di seguito riportato:

| N. PLICO | CONCORRENTE | RIBASSO OFF. ECONOMICA (%) |
|---|---|---|
| 1 | FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL | 6,51 |
| 2 | FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. | 0,90 |
| 3 | TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C. | 2,28 |

Il Presidente della Commissione giudicatrice dà lettura della documentazione contenuta nei plichi telematici relativa all'offerta economica, come di seguito riportato:

| N. PLICO | RAGIONE SOCIALE | DOCUMENTI BUSTA ECONOMICA |
|---|---|---|
| 1 | FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL | OffertaEconomica.pdf.p7m<br>OFFERTA ECONOMICA - Computo metrico estimativo.pdf.p7m<br>OFFERTA ECONOMICA - Elenco prezzi unitari.pdf.p7m |
| 2 | FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. | OffertaEconomica.pdf.p7m<br>CME.pdf.p7m<br>ELENCO PREZZI.pdf.p7m<br>ANALISI PREZZI.pdf.p7m |
| 3 | TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C. | OffertaEconomica.pdf.p7m<br>Computo metrico estimativo.pdf.p7m<br>Elenco Prezzi.pdf.p7m<br>Analisi prezzi.pdf.p7m |

Il Presidente della Commissione giudicatrice, dopo aver proceduto al calcolo del punteggio economico con l'ausilio del supporto tecnico per la procedura telematica, dà atto che i calcoli sono stati effettuati in ossequio alle previsioni del disciplinare di gara e procede alla lettura del punteggio economico:

| N. PLICO | CONCORRENTE | PUNT. OFF. ECON. |
|---|---|---|
| 1 | FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL | 20,00 |
| 2 | FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. | 4,47 |
| 3 | TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C. | 12,00 |

Il Presidente della Commissione sospende la seduta alle 15:22, al fine di procedere al calcolo dei punteggi economici sulla base delle previsioni del disciplinare di gara.

Alle ore 15:25, il Presidente della Commissione giudicatrice dispone la riapertura della seduta, invitando la Sig.ra Nadia DELPIANO a riprendere il collegamento web. Senza soluzione di continuità, si prosegue con la lettura dei punteggi totali, tecnici ed economici, attribuiti a ciascun concorrente, come di seguito riportato

| N. PLICO | CONCORRENTE | PUNT. OFF. TECNICA | PUNT. OFF. ECONOMICA | PUNTEGGIO TOTALE |
|---|---|---|---|---|
| 1 | FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL | *69,50* | *20,000* | **89,500** |
| 2 | FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. | *72,00* | *4,736* | **76,736** |
| 3 | TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C. | *71,50* | *12,000* | **83,500** |

Il Presidente della Commissione giudicatrice, da ultimo, dà lettura della graduatoria come elaborata a seguito dell'assegnazione dei punteggi e dà, altresì, atto dell'anomalia dell'offerta presentata dall'operatore economico FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL, come di seguito riportato.

| N. PLICO | CONCORRENTE | PUNT. OFF. TECNICA | PUNT. OFF. ECONOMICA | PUNT. TOTALE | POS. GRAD. | STATO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI SRL | *69,500* | *20,000* | **89,500** | **1** | Anomala |
| 3 | TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO S.N.C | *71,500* | *12,000* | **83,500** | **2** | Non anomala |

| N. PLICO | CONCORRENTE | PUNT. OFF. TECNICA | PUNT. OFF. ECONOMICA | PUNT. TOTALE | POS. GRAD. | STATO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. | *72,000* | *4,736* | **76,736** | **3** | Non anomala |

Il Presidente della Commissione, tenuto conto che i lavori si sono svolti secondo le previsioni del disciplinare di gara, sentiti gli altri componenti, dispone che i lavori di valutazione delle offerte economiche proseguano in seduta riservata e, pertanto, dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 15:25.

Del che si dà atto con il presente verbale, che, letto e confermato, viene firmato da:

Il Presidente della Commissione giudicatrice
*Arch. Paolo BOVO*

Il Componente della Commissione giudicatrice
*Geom. Gustavo GIORDANA*

Il Componente della Commissione giudicatrice e Segretario verbalizzante
*Geom. Marco MIOLANO*

Il Supporto tecnico
*dott. Gaetano CHIARITO*